



РЕШЕНИЕ

СОВЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АХТУБИНСК»

28 декабря 2016 года

№ 191/36

О принятии прогнозного плана приватизации недвижимого имущества муниципального образования «Город Ахтубинск» на 2017 год

На основании статьи 35 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования «Город Ахтубинск»,

Совет муниципального образования «Город Ахтубинск»
РЕШИЛ:

1. Принять прогнозный план приватизации недвижимого имущества муниципального образования «Город Ахтубинск» на 2017 год (прилагается).
2. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2017 года.
3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

Председатель Совета



И.И. Семенов

Глава муниципального образования



А.А. Наружбаев

ПРИНЯТО
Решением Совета
муниципального образования
«Город Ахтубинск»
от 28 декабря 2016 года № 191/36

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН ПРИВАТИЗАЦИИ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АХТУБИНСК» НА 2017 ГОД

Раздел 1

Основными задачами муниципальной политики в сфере приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Ахтубинск» (далее – муниципальное имущество) в 2017 году является:

- приватизация муниципального имущества, не задействованного в обеспечении муниципальных функций (полномочий) муниципального образования «Город Ахтубинск»;
- сокращение расходов муниципального бюджета на содержание такого имущества;
- привлечение инвестиций в экономику муниципального образования «Город Ахтубинск».

Приватизация муниципального имущества муниципального образования «Город Ахтубинск» будет осуществляться в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества». Оплата приобретаемого покупателем государственного или муниципального имущества производится единовременно или в рассрочку. Срок рассрочки не может быть более чем один год. Согласно Федеральному закону от 22.07.2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», оплата недвижимого имущества в муниципальной собственности и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, осуществляется единовременно или в рассрочку. Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 18.12.2009 г. № 961 «О предельных значениях и сроках рассрочки оплаты, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства имущества, применяемых при реализации ими преимущественного права на приобретение такого имущества» предельный срок рассрочки оплаты недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации ими преимущественного права на приобретение такого имущества составляет 3 года.

При приватизации муниципального имущества в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» будет определена рыночная стоимость объектов с целью их приватизации на основании ФЗ-135 «Об оценочной деятельности».

Денежные средства, полученные от продажи муниципального имущества, подлежат перечислению в бюджет муниципального образования «Город Ахтубинск».

Верно: Делопроизводитель
Совета МО «Город Ахтубинск»



Оборина Н.С.

Раздел 2

2.1. Муниципальное имущество муниципального образования «Город Ахтубинск», приватизация которого планируется в 2017 году

№	Наименование объекта	Месторасположение объекта	Площадь объекта (кв.м.)	Способ приватизации имущества	Состояние объекта
1	2	3	4	5	7
1	Административное здание	ул. 2-ая Железнодорожная, д. 3	541,0	открытый аукцион	Непригодное к применению (продажа объектов на разбор материалов)
2	Проходная		9,4	открытый аукцион	
3	Ремонтная мастерская		325,9	открытый аукцион	
4	Котельная		119,7	открытый аукцион	
5	Склад		549,8	открытый аукцион	
6	Столярная мастерская		276,8	открытый аукцион	
7	Склад		274,3	открытый аукцион	
8	Гараж-бокс		667,9	открытый аукцион	
9	Склад ГСМ		14,3	открытый аукцион	
10	Пилорама		100,2	открытый аукцион	
11	Административное здание	ул. Ленина, д.115	90,6	открытый аукцион	Удовлетворительное
12	Административное здание		80,2	открытый аукцион	
13	Гараж		305,4	открытый аукцион	
14	Гараж		151,6	открытый аукцион	
15	Склад		318,3	открытый аукцион	
16	Встроенное нежилое помещение	ул. Шубина, 81 (078)	352,3	открытый аукцион	Частичный капитальный ремонт
17	Производственное здание	ул. Мечникова, 35	650,2	открытый аукцион	Непригодное к применению
18	Бывшее здание наркологии	ул. Пролетарская, 84	223,1	открытый аукцион	Капитальный ремонт
19	Административное здание	ул. Фрунзе, 59	112,8	открытый аукцион	Удовлетворительное
20	Автобусная остановка «Шоссе Авиаторов»	Шоссе Авиаторов	4,2	открытый аукцион	Удовлетворительное

21	Автобусная остановка «Стадион Волга»	ул. Иванова	17,2	открытый аукцион	Удовлетворительное
22	Нежилое помещение	ул. Волгоградская, 111 (092)	67,6	открытый аукцион	Удовлетворительное
23	Склад РСГ	г. Ахтубинск, 20 м на юго-запад от здания по ул. Андреева, д. 9	174	открытый аукцион	Удовлетворительное
24	Помещение	г. Ахтубинск, ул. Андреева, д. 9, помещение № 010	132,8	открытый аукцион	Удовлетворительное
25	Помещение	г. Ахтубинск, ул. Нестерова, д. 1, помещение № 059	80,7	открытый аукцион	Удовлетворительное
26	Помещение	г. Ахтубинск, ул. Нестерова, д. 6, помещение № 037	226,9	открытый аукцион	Удовлетворительное
27	Помещение	г. Ахтубинск, ул. Нестерова, д. 6, помещение № 038	272,7	открытый аукцион	Удовлетворительное
28	Помещение	г. Ахтубинск, ул. Чайковского, д.53а	211,7	открытый аукцион	Капитальный ремонт
29	Помещение	г. Ахтубинск, ул. Котовского, д.20а, помещение 016	38,6	открытый аукцион	Удовлетворительное
30	Здание администрации ДУ № 2	г. Ахтубинск, Микрорайон-1	162,7	открытый аукцион	Удовлетворительное
31	Нежилое здание, баня №3	г.Ахтубинск, ул. Величко, д.9а	813,7 кв.м.	открытый аукцион	Удовлетворительное



Верно: Делопроизводитель
Совета МО «Город Ахтубинск»

Оборина Н.С.